

Sistemas de calefacción, enfriamiento y calentador de agua.

9 puntos en 4 áreas. Marque una calificación por punto; escriba lo que ve, y numere cada foto que tome junto al punto al que pertenece.

PROPIEDAD

INSPECCIONADO POR

FECHA

Escala: ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A · Los puntos Fair y Poor se vuelven órdenes de trabajo en la app

CALEFACCIÓN

Funcionamiento de calefactor / caldera

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Termostato y controles

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Filtros y ventilación

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ENFRIAMIENTO

Aire acondicionado / unidad condensadora

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Líneas de refrigerante y drenaje

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

VENTILACIÓN

Ductos y extractores

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

CALENTADOR DE AGUA

Tanque y fugas

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Válvula de alivio de temperatura / presión

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Ventilación y conexiones

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

RESUMEN Y PUNTOS DE ACCIÓN

FIRMAS

Inspector

Residente / cliente

Fecha