

Fotografíe todo lo que está por cubrir.

16 puntos en 6 áreas. Marque una calificación por punto; escriba lo que ve, y numere cada foto que tome junto al punto al que pertenece.

PROPIEDAD

INSPECCIONADO POR

FECHA

Escala: ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A · Los puntos Fair y Poor se vuelven órdenes de trabajo en la app

ESTRUCTURA DE ARMAZÓN

La distribución coincide con los planos (paredes, aberturas, alturas de techo)

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Dinteles, puntos de apoyo y soportes

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Refuerzos para gabinetes, barras de apoyo y accesorios

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Cortafuegos y cortacorrientes

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ELECTRICIDAD EN BRUTO

Cajas, tendidos y tablero según el plano

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Tendidos de baja tensión, datos y seguridad

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

PLOMERÍA EN BRUTO

Suministro y drenaje según el plano, prueba de presión estable

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Válvulas y desagües de bañera/ducha colocados

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

CLIMATIZACIÓN EN BRUTO

Ductos, retornos y rejillas según el plano

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Líneas de refrigerante, condensado y ventilación

☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ENVOLVENTE

Ventanas y puertas con tapajuntas		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A
Barrera resistente al agua y cinta completas		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A
Aislamiento y sellado de aire (si está instalado)		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A
INSPECCIONES					
Inspección de armazón aprobada		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A
Inspecciones en bruto de mecánico, eléctrico y plomería aprobadas		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A
Fotos de cada pared antes de cubrir		☐ Bien	☐ Regular	☐ Mal	☐ N/A

RESUMEN Y PUNTOS DE ACCIÓN

FIRMAS

Inspector	Residente / cliente	Fecha
-----------	---------------------	-------