

Árboles, techos, cercas, drenaje y amenidades después de una tormenta, cada uno con una foto con hora — para los proveedores, la junta y la aseguradora.

19 puntos en 7 áreas. Marque una calificación por punto; escriba lo que ve, y numere cada foto que tome junto al punto al que pertenece.

PROPIEDAD

INSPECCIONADO POR

FECHA

Escala: ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A · Los puntos Fair y Poor se vuelven órdenes de trabajo en la app

LA TORMENTA

Fecha, hora y tipo de tormenta ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Áreas sin luz o sin acceso ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

SEGURIDAD

Cables caídos: a distancia, compañía de luz avisada ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Peligros acordonados ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ÁRBOLES

Árboles y ramas caídos o colgando ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Árboles sobre edificios, cercas o vehículos ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

TECHOS Y EXTERIORES

Tejas o cubierta de techo faltantes ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Canaletas y bajantes ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Revestimiento, molduras y ventanas ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

SITIO

Cercas y portones ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Letreros y postes de luz ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Calles y estacionamiento: bloqueados o dañados ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Drenaje, sumideros y retención:
inundación, escombros

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

AMENIDADES

Casa club: goteras, agua
adentro

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

Piscina, cerca de la piscina y
equipo

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

Área de juegos y canchas

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

PRÓXIMOS PASOS

Aseguradora avisada

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

Órdenes de trabajo enviadas a
los proveedores

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

Propietarios informados de
dónde reportar daños

☐ Bien☐ Regular☐ Mal☐ N/A

RESUMEN Y PUNTOS DE ACCIÓN

FIRMAS

Inspector

Residente / cliente

Fecha