

Lista de preparación entre inquilinos.

11 puntos en 7 áreas. Marque una calificación por punto; escriba lo que ve, y numere cada foto que tome junto al punto al que pertenece.

PROPIEDAD _____ INSPECCIONADO POR _____ FECHA _____

Escala: ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A · Los puntos Fair y Poor se vuelven órdenes de trabajo en la app

LIMPIEZA

Limpieza profunda de la unidad _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Alfombras y ventanas _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

PINTURA Y PAREDES

Reparar huecos y retocar pintura _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ELECTRODOMÉSTICOS

Probar y limpiar todos los electrodomésticos _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

PLOMERÍA

Fugas y accesorios _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Calentador de agua _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

ELECTRICIDAD

Tomacorrientes, interruptores y luminarias _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Detectores de humo y de CO _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

SEGURIDAD

Cambiar la llave de las cerraduras _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Extintor _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

LISTA DE PENDIENTES

Reparaciones pendientes _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

RESUMEN Y PUNTOS DE ACCIÓN

FIRMAS

Inspector

Residente / cliente

Fecha