

Confirme una reparación antes y después de la visita del proveedor.

12 puntos en 4 áreas. Marque una calificación por punto; escriba lo que ve, y numere cada foto que tome junto al punto al que pertenece.

PROPIEDAD _____ INSPECCIONADO POR _____ FECHA _____

Escala: ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A · Los puntos Fair y Poor se vuelven órdenes de trabajo en la app

ANTES

El problema reportado sigue presente _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Foto de la falla _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Acceso, aislamiento y seguridad (agua, electricidad, gas) _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

TRABAJO REALIZADO

El alcance coincide con la orden de trabajo _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Repuestos y materiales usados _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Proveedor / técnico en el sitio _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

DESPUÉS

La reparación funciona bajo prueba _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Foto del trabajo terminado _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Sin daños nuevos en el área alrededor _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Sitio limpio y escombros retirados _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

CONFORMIDAD

Residente avisado / reingreso coordinado _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

Requiere seguimiento _____ ☐ Bien ☐ Regular ☐ Mal ☐ N/A

RESUMEN Y PUNTOS DE ACCIÓN

FIRMAS

Inspector

Residente / cliente

Fecha